

# **ООО «Агентство оценки «Аспект»**

350011, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Старокубанская, 2.

ИНН 2309138311 КПП 230901001 ОГРН 1132309006367

КБ «КУБАНЬ КРЕДИТ» ООО, г. Краснодар

Р/с 40702810000000000454 БИК 040349722

К/с 30101810200000000722

## **Результативная часть Отчета № 090716.01 от 12 октября 2016 года**

На основании договора на проведение оценки №090716.01 от 26 сентября 2016 г., ООО «Агентство оценки «Аспект» провело оценку обыкновенных именных акций ПАО «Сатурн», в количестве 950 445 784 (девятьсот пятьдесят миллионов четыреста сорок пять тысяч семьсот восемьдесят четыре) штуки номинальной стоимостью 20 (двадцать) копеек каждая, что составляет 100% уставного капитала общества, номер государственной регистрации выпуска акций: 1-01-32673-Е от 10.11.1993 г.

Оценка проведена по состоянию на 30 июня 2016 года, и выполнена с учетом требований нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения, возникающие при осуществлении оценочной деятельности.

Цель оценки – определение рыночной стоимости объекта оценки.

Результаты оценки могут быть использованы для целей требования о выкупе ценных бумаг ПАО «Сатурн», лицом которое приобрело более 95 процентов акций открытого общества, согласно статье 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах». Альтернативное использование результатов оценки возможно только в соответствии с действующим законодательством и примененными стандартами.

Для целей настоящего отчета под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой объект может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов аренды;

- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Приведенное понятие рыночной стоимости полностью соответствует действующему в Российской Федерации законодательству и не противоречит определению рыночной стоимости Международных стандартов оценки.

Основываясь на данных, представленных и проанализированных в Отчете об оценке 090716.01 от 12 октября 2016 г., Оценщик пришел к заключению о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет<sup>1</sup>:

**3 000 000 000**

**Три миллиарда рублей,**

<sup>1</sup> В соответствии с подпунктом 12 пункта 2 статьи 149 «Операции, не подлежащие налогообложению (освобождаемые от налогообложения)» Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ (в действующей редакции) не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) реализация (а также передача, выполнение, оказание для собственных нужд) на территории Российской Федерации долей в уставном (складочном) капитале организаций, паев в паевых фондах кооперативов и паевых инвестиционных фондах, ценных бумаг и финансовых инструментов срочных сделок, за исключением базисного актива финансовых инструментов срочных сделок, подлежащего налогообложению налогом на добавленную стоимость

В том числе:

Наименование	Рыночная стоимость, руб.
Обыкновенные именные акции ПАО «Сатурн», в количестве 950 445 784 (девятьсот пятьдесят миллионов четыреста сорок пять тысяч семьсот восемьдесят четыре) штуки номинальной стоимостью 20 (двадцать) копеек каждая, что составляет 100% уставного капитала общества	3 000 000 000
Количество обыкновенных именных акций в 100% уставного капитала ПАО «Сатурн», шт.	950 445 784
1 обыкновенная именная акция в 100% уставного капитала ПАО «Сатурн», руб.	3,16

Настоящим, Оценщик, выполнявший данную работу, подтверждает, что, в соответствии с имеющимися у ООО «Агентство оценки «Аспект» данными, у подписавшего данный отчет Оценщика не было личной заинтересованности или какой бы то ни было предвзятости в подходе к оценке имущества, рассматриваемого в настоящем отчете, или в отношении сторон, имеющих к нему отношение. Оценщик выступил в качестве беспристрастного консультанта.

Оценщик ООО «Агентство оценки «Аспект» Д.Н. Карнаухова, зарегистрирована 09.06.2015 г. за №1267 в Саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков» (Ассоциация «МСО»), г. Ростов-на-Дону (главный офис) 344022, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, зарегистрированной 11.12.2007 г. за № 0005 в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков. Страховой полис СПАО «ИНГОССТРАХ» №433-589-016592/16 от 01.04.2016 г., период страхования: с 01 апреля 2016 г. по 31 марта 2017 г. Лимит ответственности 300 000 (триста тысяч) рублей.

Оценщик ООО «Агентство оценки «Аспект» Н.В. Гранд, зарегистрирована 19.04.2016 г. за №1338 в Саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков» (Ассоциация «МСО»), г. Ростов-на-Дону (главный офис) 344022, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, зарегистрированной 11.12.2007 г. за № 0005 в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков. Страховой полис САО «ВСК» № 16090В4000572 от 01.04.2016 г., период страхования: с 01 апреля 2016 г. по 31 марта 2017 г., страховая сумма: 300 000 (триста тысяч) рублей.

Дополнительная ответственность ООО «Агентство оценки «Аспект», в отношении к ответственности, установленной гражданским законодательством и ст. 24.6 ФЗ от 29.07.98 №135-ФЗ, застрахована в САО «ВСК», на сумму 5 000 000 (Пять миллионов) рублей - страховой полис №16090В4001648, дата выдачи: 04.10.2016 г. Срок действия договора страхования: с 08 октября 2016 г. по 07 октября 2017 года.

Независимость оценщиков и ООО «Агентство оценки «Аспект» соответствует требованиям статьи 16 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в действующей редакции.

Квалификация Оценщика, принимавшего участие в выполнении данного отчета, соответствует профессиональным критериям по должности «эксперт по оценке имущества», утвержденных Постановлением министерства труда и социального развития РФ от 27.11.1996 № 11.

Генеральный директор  
ООО «Агентство оценки «Аспект»



В.В. Ветров

Оценщик

Д.Н. Карнаухова

Оценщик

Н.В. Гранд

В настоящем документе пронумеровано и скреплено  
печатью « 2 » листов

Генеральный директор  
ООО «Агентство оценки «Аспект» **Кривошеин В. В.** Бетров

